

Humleparken Blokejerforening

Referat fra bestyrelsesmøde den 27. januar 2020

Tilstede: Torben Larsen, Bjarke Jensen, Izzet Kevir, Ole Bang, Bente Andersen og Lone Holmberg

- Pkt. 1 Dagsorden godkendt
- Pkt. 2 Referat fra sidste møde udsendt den 2. december 2019
Referat fra generalforsamlingen udsendt den 10. december 2019
- Pkt. 3 Nyt fra administrationen
- E-ON
Udgår denne gang, da vi er ferieramt, og mangler oplysninger fra Johnny Madsen.
 - Vandaflæsning
Fælles aflæsning for området er sendt til Fredensborg Forsyning. Sendt til behandling/betaling ved Ole Bang
 - Henvendelse fra borgmesteren
Vi har igen fået en henvendelse fra borgmesteren, der gerne vil komme forbi og tale med os evt. på generalforsamlingen. Vi mener ikke, det er det rette sted. Et stormøde med alle beboere på Teglgårdsvej ville være mere hensigtsmæssigt. Emner kunne være fartdæmpning, affaldssortering og planer for Humlebæk
- Pkt. 4 Fordeling af poster, opgaver og prioritering af opgaver
- Vi fastholder fordelingen af poster og opgaver i bestyrelsen (se referatet fra den 25. november 2019. Udsendt den 2. december 2019).
 - I dette bestyrelsesår vil fokus være på
 1. Parkeringspladser. Vi starter med at flytte cykelstativ ved blok 17 for at få erfaringerne. Afstribning skal opdateres o.s.v.
 2. Nedtagning af de gamle og slidte legeredskaber. Planlægning og budgettering af nye anlæg og vedligeholdelsesplaner.
 3. IT. Herunder opdatering og sikkerhed.
 4. E-ON drift, vedligehold og fremtiden
 - Den nye affaldssortering er en ukendt størrelse. Vi kommer til at finde løsningerne, efterhånden som vi finder problemerne. Vi har endnu ikke nogen dato for implementeringen.
- Pkt. 5 Rengøring - status efter de første måneder.
- Der har været afholdt møde med rengøringssselskabets ledelse. Vi afventer resultatet af dette opklarende/afklarende møde, der var kommet istand på baggrund af klager fra flere blokke..

- Pkt. 6 Fællesarealer
- Tilbud på rydning af området mellem bloklene 2 og 18
Blok 2 har indhentet tilbud, som aftalt på generalforsamlingen, og dette tilbud tager vi imod. Buskadset mellem blokkene 2 og 18 ryddes og der etableres græsplane. Betonrøret på legepladsen fjernes. Prisen ligger på 55.000,- kr.
 - Tilbud på fældning af træer ved varmecentralen
Træerne står for tæt på taget, der allerede har taget lettere skade. Pris 3500,- kr.
 - Fældning af kirsebærtræer i 500-gaden
Klarer servicemedarbejderne, men rodfræsning skal gøres af anlægsgartner. Mangler endeligt tilbud.
 - Taget på varmecentralen
Skal renses op og efterses for skader. Småskader udbedres, hvis muligt. Pris 3750,- kr.
 - Beskæring af bevoksning ved indkørsler og busstoppested
Bliver udført af vores servicemedarbejdere. Forventes færdigt i begyndelsen af februar.
- Pkt.7 Legepladser status
- Udbedring af tårnene ved blokkene 7 og 11
De fejl og mangler, der kunne laves af tømreren er bragt i orden. Pris 5000,-.
Der mangler faldunderlag en del steder. Der mangler behandling af træværket på tårnet ved blok 11.
 - Nedtagning af gamle legeredskaber fortsætter efterhånden som der er tid i servicemedarbejdernes arbejdsdag. Forventes afsluttet i løbet af det tidlige forår.
- Pkt. 8 IT
- Ny hjemmeside på www.humleparken.dk
Der mangler opdatering af en del tekster, men det arbejde er i gang.
- Pkt. 9 Henvendelser fra blokke eller beboere
- Henvendelser vedrørende rengøring fra bl.a. Blok 5, 6 og 14
Se punkt 5
- Pkt.10 Eventuelt
- IAB

Næste møde: 16. marts 2020