

Blokejerforeningen Humleparken

Referat af bestyrelsesmøde den 1. maj 2019

Tilstede: Ane-Mette Kofoed, Johnny Madsen, Torben Larsen, Bjarke Jensen, Bente Andersen, Yvonne Meyer, Ole Bang og Lone Holmberg

- Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden
- Godkendt
- Pkt. 2 Referat fra sidste møde udsendt den 13. feb. 2019
- Pkt. 3 Nyt fra administrationen
- Vedtægtsændringerne ligger nu hos Tinglysningen. Blokejerforeningen har skrevet til administratorene for de blokke, hvor foreningen har/havde pant. Dette pant vil foreningen ikke gøre krav på fremover. Da vi ikke har fået nogen reaktioner på dette, betragter vi sagen som afsluttet.
 - Der er tegnet en fælles entreprisforsikring i forbindelse med E-ONS udskiftning af anlæg i de 17 blokke.
 - Blok 15 har tidligere via Advodan rettet henvendelse til foreningen vedrørende udskiftningen af fortovsfliser. De har ikke reageret på vores svar ved Ole Bang. Vi betragter derfor henvendelsen som afsluttet,
- Pkt. 4 E-ON
- Der vil blive udsendt en køreplan for udskiftningen, samt en status på de enkelte fyrrum. Desværre er en del rum ikke klargjort endnu.
 - De første anlæg forventes at blive udskiftet med start den 13. maj.
 - E-ON forventer at have syv anlæg færdige før sommerferien.
 - Endelig overdragelse forventes at ske den 1. september.
 - Der vil blive opsat nøglebokse samt bloknummer ved dørene til fyrrummene.
- Pkt. 5 Fortove
- Arbejdet er i gang i 600-gaden.
 - Der mangler oprydning i de to andre gader. Vi forventer en samlet oprydning, når de sidste fliser er lagt.
 - Der mangler at blive påfyldt sand igen. Dette vil ske i forbindelse med oprydning og afslutning af projektet.

- Pkt. 6 Parkeringsudvalg
- MC-parkering er igen aktuelt. Udvalget har besluttet, at vi starter med at placere MC-parkeing de steder, hvor det ikke er muligt at lave en bås, der kan bruges af biler. Når vi kender behovet, vil der blive lagt plader på, så støttebenene ikke synker i asfalten.
 - Knallerter kan parkere ved cykelstativerne.
- Pkt. 7 Det grønne udvalg
- I første omgang:
- Der er bestilt tømrer og maler til Bio-gården. Skaderne på stern og zinklister skal laves hurtigst muligt, og kanten males sort.
 - Akacietræerne foran Bio-gården skal fældes. De står for tæt på træværket.
 - Henvendelse til Radius omkring istandsættelse af stern og træværk på bygningen ved Blok 11.
 - Krattet ved Blok 17 beskæres/ryddes.
- Pkt. 8 Stibelysning
- Udskiftningen er næsten færdigt. Vi har kun fået positive tilbagemeldinger.
- Pkt. 9 Legepladser
- Legetårnet ved Blok 7 og Blok 20 er godkendt
 - Legetårnet ved Blok 10 og Blok 11 mangler at få rettet enkelte ting, før det kan godkendes.
 - De øvrige legepladser skal gennemgås og bedømmes af en ekstern konsulent. Der indhentes tilbud.
 - Når vi kender resultatet, vil de enkelte blokke blive inddraget.
 - Legetårnet, som Blok 6 fik, er stadig ikke sat op. Der er ikke blevet svaret på vores henvendelser. Blok 12 har overtaget tårnet, men mangler at afhente det.
- Pkt. 10 Storskrald
- Ordningen er nu permanent.
 - Husk sortering i de rette kategorier.
- Pkt. 11 Henvendelser fra blokkene/beboere
- Blok 18: Ønsker MC-parkering. Se pkt. 6
 - Blok 19: Henvendelse vedrørende fortove og manglende oprydning og sand. Se pkt. 5

- Blok 5: Reparation af skade på forbindelsesmuren i 500-gaden. Muren vil blive repareret samtidigt med oprydning og renovering af området mellem blokkene 4 og 5, herunder muren ud mod 400-gaden.

Pkt. 12 Eventuelt

- Henvendelse fra Bolignet Aarhus med tilbud om billigt bredbånd og tv. Tilbuddet forudsætter fælles antennelaug. Vi takker nej.
- Skal vi undersøge/indhente tilbud på trappevask? Der er stemning for, at vi undersøger markedet.
- Forslag om nyt punkt på dagsordenen: Fælles arealer - herunder grill og oprydning efter brug.

Næste møde: 12. juni 2019

Referent
Lone Holmberg